



halootwock.PL

CELESTYNÓW, UL. OSIECKA 2

BEZPŁATNY MIESIĘCZNIK



PREMIER I WICEPREMIER W OTWOCKIM PUNKCIE SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI OTWOCK ROZPOCZĄŁ SPRZEDAŻ WĘGLA I EKOGROSZKU DLA MIASTA I SĄSIEDNICH GMIN



REKLAMA

**KUPIĘ
MIESZKANIE,
POLE, DOM
501 801 801**

Reklamuj się
w

halootwock.pl

Napisz lub zadzwoń!

reklama@halootwock.pl
575 714 496
739 207 555

str. 2

Kolejny numer 16 listopada. Zajrzyj na stronie www.halootwock.pl

Otwock rozpoczął sprzedaż węgla dla miasta i sąsiednich gmin

Otwock jest jednym z pierwszych samorządów w kraju, które uruchomiło sprzedaż węgla nie tylko dla mieszkańców Otwocka, ale także sąsiednich gmin. Podczas konferencji prasowej, która odbyła się na terenie PSZOK-u, gdzie składowany jest opał, premier Mateusz Morawiecki i wicepremier Jacek Sasin zapewniali, że węgla nie zabraknie, a 1 tona ma kosztować mniej niż 2 tys. zł

Na początku października otwocki ratusz poinformował, że uruchomił dystrybucję węgla dla mieszkańców. Pierwsza partia opału (55 ton węgla i 73 tony ekogroszku) dotarła na teren PSZOK-u przy ul. Kraszewskiego 1 w Otwocku, gdzie jest składowany surowiec (kolejna partia, która trafi do miasta to 200 ton węgla). Mieszkańców obowiązują jed-

nak limity zakupu. - Można kupić do dwóch ton węgla na jedno gospodarstwo domowe - informuje UM Otwock. I zaznacza, że warunkiem zakupu opału jest przedstawienie kopii deklaracji Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB). - Jeśli ktoś nie posiada deklaracji CEEB może ją otrzymać w Urzędzie Miasta Otwocka - zapewnia magistrat. Węgiel sprzedawany jest z własnym odbiorem, ale miasto oferuje też pomoc w transporcie opału.

Kilka dni temu prezydent Otwocka Jarosław Margielski podpisał porozumienia z władzami kilku sąsiednich gmin: Osieck, Sobienie Jeziory, Celestynów, Kołbiel, Wiązowna i Sulejówek. Dzięki temu mieszkańcy tych gmin mogą kupować surowiec w otwockim PSZOK-u (inne samorządy nie dysponują odpowiednią infrastrukturą do samodzielnej realizacji zakupu węgla bez-

pośrednio od importerów). W czwartek, 13 października odbyła się konferencja prasowa na terenie PSZOK-u w Otwocku, podczas której premier Mateusz Morawiecki przedstawił model dystrybucji opału dla gospodarstw domowych. Premier przyznał, że do węgla państwo będzie dopłacać, bowiem cena importowanego surowca jest wysoka. Jednak niezależnie od tego, po jakiej cenie importer zakupi opał, to polski rząd i tak obniży cenę do 1,5 tys. zł za tonę - za taką stawkę samorządy otrzymają węgiel. Wicepremier Jacek Sasin przypomniał, że 1 tys. zł dodatku węglowe-

go obniżyło cenę węgla, ale do tego trzeba doliczyć m.in. koszty transportu surowca. Dlatego stawka 2 tys. zł za tonę dla odbiorców ma być ceną maksymalną, za którą samorządy będą mogły sprzedawać węgiel mieszkańcom. Premier poinformował, że w grudniu lub w styczniu będzie możliwość dokupienia kolejnej tony czy kolejnych dwóch ton. Wicepremier Jacek Sasin zapewnia, że do końca roku z polskich kopalń do polskich gospodarstw domowych ma trafić ponad 4,5 mln ton węgla.

j-ka

CENY OPAŁU:

Węgiel klasy orzech - 2 900 zł/tona

Ekogroszek - 2 950 zł/tona

PSZOK: ul. Kraszewskiego 1 w Otwocku
(wjazd na wysokości centrum handlowego)
pon.-czw. w godz.: 7-15, pt. w godz.: 7-12.

Kontakt tel.: 669 970 237.

Śledczy wyjaśniają okoliczności tragedii w Józefowie

Na jednej z posesji w Józefowie 57-letni mężczyzna został przygnieciony przez samochód. Na miejscu interweniowały służby. Niestety, mimo reanimacji nie udało się uratować mężczyzny

We wtorek, 11 października po godz. 8 służby ratunkowe zostały wezwane do zdarzenia na jednej z posesji na wysokości ul. Matejki w Józefowie. Na miejscu interweniowała policja i straż pożarna. - Przy pomocy specjalistycznego sprzętu m.in. poduszek pneumatycznych samochód został podniesiony, dzięki czemu udało się wydostać mężczyznę, którego przygniotł samochód - mówi kpt. Maciej Łodygowski z Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Otwocku. Niestety mężczyzna nie oddychał. Podjęte przez zespół ratownictwa medycznego próby reanimacji nie przyniosły skutku. Mężczyzna zmarł.

j-ka

Finał poszukiwań chorej 89-letniej pani Ireny

Zaginięcie 89-letniej pani Ireny z Karczewa, która cierpi na zaniki pamięci, postawiło na nogi wszystkie służby. Przez kilkanaście godzin seniorce poszukiwało wiele służb m.in. policjanci, wiele jednostek straży pożarnej, ratownicy wodni, przewodnicy z psami tropiącymi, a także załoga policyjnego

śmigłowca. Podkom. Paweł Smoliński, naczelnik wydziału prewencji otwockiej komendy policji ze śmigłowca dostrzegł panią Irenę w gęstych zaroślach przy brzegu Wisły

W piątek wieczorem, 14 października policjanci z Komisariatu Policji w Karczewie

otrzymali zgłoszenie o zaginięciu 89-letniej mieszkanki Karczewa, która tego dnia po południu wyszła na spacer i nie potrafiła sama wrócić do domu. - Kobieta cierpi na zaniki pamięci i jej stan zdrowia powodował duże obawy bliskich kobiety o jej życie. Dlatego funkcjonariusze natychmiast podjęli czynności

poszukiwawcze m.in. sprawdzając szpitale, a także przeszukując m.in. okolice miejsca zamieszkania - podkreśla mł. asp. Paulina Harabin, rzeczniczka prasowa Komendy Powiatowej Policji w Otwocku.

W pierwszych chwilach nie udało się odnaleźć pani Ireny, dlatego do akcji poszukiwawczej ruszyło wiele jednostek mundurowych i ratowniczych. Przez kilkanaście godzin 89-letnią panią Irenę poszukiwało m.in. kilkudziesięciu policjantów, przewodnicy z psami tropiącymi, mnóstwo jednostek straży pożarnej (również spoza powiatu otwockiego), ratownicy wodni z warszawskiego komisariatu rzecznej policji, a także jednostka służby ratownictwa specjalistycznego. Podczas poszukiwań wykorzystano także policyjnego drona oraz śmigłowiec. Funkcjonariusze, strażacy i ratownicy sprawdzali tereny leśne, łąki i pola, aby jak odszukać zaginioną 89-latkę. Trop doprowadził mundurowych w okolice rzeki Wisły. - Obszar poszukiwań był trudno dostępny. Gęste zarośla, bagnisty oraz podmokły teren, a w dodatku wysoka trzcina

znacznie utrudniały sprawne przeprowadzenie akcji - wyjaśnia mł. asp. Paulina Harabin. I dodaje, że dzięki intensywnym działaniom służb poszukiwania zaginionej seniorki zakończyły się szczęśliwym finałem. - W sobotę, po południu 89-letnia mieszkanka Karczewa została odnaleziona przez załogę policyjnego śmigłowca - zaznacza rzeczniczka prasowa. I podkreśla, że w załodze śmigłowca był podkom. Paweł Smoliński, naczelnik wydziału prewencji otwockiej komendy policji, doświadczony i wnikliwy funkcjonariusz. To podkom. Smoliński zauważył panią Irenę w gęstych zaroślach przy brzegu Wisły. - Natychmiast w to miejsce zostali skierowani ratownicy i funkcjonariusze. Dotarcie do kobiety było utrudnione przez grząski grunt oraz zarośla, ale udało się odnaleźć panią Irenę, która była przytomna, ale miała trudności z przemieszczaniem. Natychmiast udzielono jej pomocy i przekazano załodze pogotowia ratunkowego - dodaje mł. asp. Paulina Harabin. Otwoccy policjanci dziękują wszystkim służbom za wsparcie ich działań.

j-ka



fol. SRS Służba Ratownictwa Specjalistycznego

Bokser Krzysztof "Diablo" Włodarczyk spotkał się z uczniami



fot. UM Karczew

Uczniowie z gm. Karczew długo nie zapomną wizyty gwiazdy polskiego sportu, dwukrotnego mistrza świata w boksie zawodowym. Krzysztof "Diablo" opowiedział o pasji i sekretach tego sportu

Na początku października uczniowie klas: 6, 7, 8 ze Szkoły Podstawowej nr 2 w Karczewie, uczestniczyli w wyjątkowym spotkaniu z gwiazdą i legendą polskiego boks, Krzysztofem "Diablo" Włodarczykiem. Spotkanie z gwiazdą sportu odbyło się w Centrum Kultury i Sportu w Karczewie.

Młodzież była pod wielkim wrażeniem spotkania z "Diablo", dwukrotnym mistrzem świata organizacji WBC, który zdobył również pas interkontynentalny mistrza świata federacji IBF. Bokser może także poszczycić się tytułem międzynarodowego mistrza Polski w kategorii junior ciężkiej. - Sportowiec opowiedział uczniom o rozwoju swojej kariery, trudnościach, z którymi musiał walczyć niczym na bokserskim ringu, a także o dużej roli pasji w życiu człowieka - informuje dyrekcja SP nr 2 w Karczewie. I podkreśla, że bokser chętnie odpowiadał na pytania uczniów, pokazał swoje mistrzowskie pasy, a nawet stoczył walkę "na rękę" z jednym z uczniów.

Organizatorem spotkania z gwiazdą sportu był Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Karczewie.

j-ka

REKLAMA

**RADNY SEJMIKU
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**

**STEFAN
TRACZYK**

zapraszam na moje dyżury radnego

stefan.traczyk@mazovia.pl
tel. 692 216 532

**Reklamuj się
w**

halootwock.pl

Napisz lub zadzwoń!

reklama@halootwock.pl
575 714 496
739 207 555

KOMINIARZ

Mirosław Antos

Usługi kominiarskie w pełnym zakresie
Kontrola szczelności wewnętrznej
instalacji gazowej
www.kominiarz-otwock.pl
tel. 22 787 77 99, 602 704 566

TAXI

22 719 66 66 **24h**

CENTRUM **Zawsze na czas i na miejsce!**

POSTÓJ TAXI

ul. Karczewska róg Matejki
(vis-à-vis szpitala na Batorego)

Przyjmujemy płatności kartą

**DOJAZD DO KLIENTA NA TERENIE OTWOCKA
BEZPŁATNY**

Ruszyła budowa sali sportowej w "Dwójce" w Józefowie

Kilka dni temu rozpoczęła się budowa nowej sali sportowej w SP nr 2 w Józefowie, która będzie cztery razy większa niż ta poprzednia. W obiekcie sportowym będzie wyposażenie z przestrzenią umożliwiającą grę w koszykówkę, siatkówkę, piłkę ręczną i halową oraz badmintoną

Szkoła przy ul. Granicznej w Józefowie od wielu lat czekała na tą inwestycję. Kilka dni temu na teren "Dwójki" wszedł wykonawca i rozpoczął prace m.in. od zburzenia starej sali sportowej z częścią, gdzie były szatnie dla uczniów. - Budowa nowej sali sportowej to koszt 19 mln zł z czego ok. 7 mln zł pochodzi z dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład - podkreśla Krystyna Olesińska rzeczniczka prasowa Urzędu Miasta w Józefowie. I dodaje, że budowa nowej sali sportowej w SP nr 2 potrwa 2,5 roku.

W ramach inwestycji powstanie nowoczesna sala o powierzchni ponad 600 m². - Nowa sala będzie cztery razy większa niż ta poprzednia, dzięki czemu będzie można zorganizować więcej zajęć W-F, bo w tym samym czasie będą mogły trenować trzy klasy - wyjaśnia Krystyna Olesińska. I dodaje, że sala będzie miała 3 sektory. - W obiekcie sportowym będzie wyposażenie z przestrzenią umożliwiającą grę w koszykówkę, siatkówkę, piłkę ręczną i halową oraz badmintoną. Powstaną trybuny teleskopowe oraz zaplecze szatniowo sanitarne, sala taneczna i 4 sale dla przedszkolaków, w tym 3 dydaktyczne oraz jedna sensoryczna. W nowej części sportowej znajdzie się również winda - wylicza Krystyna Olesińska z józefowskiego magistratu. I podkreśla, że budynek szkoły po rozbudowie będzie w pełni przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

W związku z budową nowej sali sportowej uczniów czekają uciążliwości. Do czasu zakończenia inwestycji lekcje W-F będzie odbywał się w hali sportowej, która znajduje się obok szkoły.

ZW

Zabytkowe dworce w Celestynowie i Otwocku odzyskają dawny blask

Polskie Koleje Państwowe S.A. przygotowują się nie tylko do planowanej inwestycji na dworcu kolejowym w Otwocku, ale także do przebudowy zabytkowego dworca w Celestynowie. Na czas modernizacji PKP, kasa biletowa zostanie przeniesiona do tymczasowego kontenera, który stanie przed budynkiem. Renowacja PKP Celestynów rozpocznie się wcześniej niż modernizacja zabytkowego dworca w Otwocku

Budynek stacji w Celestynowie pochodzi z końca XIX wieku jest objęty ochroną konserwatorską. - Pod koniec września ogłosiliśmy przetarg na wybór wykonawcy, który przebuduje celestynowski dworzec. Otwarcie ofert ma nastąpić 25 października - podkreśla Bartłomiej Sarna. - Rozpoczęcie prac budowlanych nastąpi po wyborze wykonawcy, zakończeniu procedury przetargowej i podpisaniu umowy z wybranym w postępowaniu kontrahentem. Wtedy również poznamy dokładną wartość inwestycji i termin zakończenia przebudowy dworca w Celestynowie - zaznacza Bartłomiej Sarna. I dodaje, że przed rozpoczęciem prac przed PKP Celestynów zostanie ustawiona tymczasowa kasa. - Nie prze-

widujemy większych trudności dla podróżnych. Kasa biletowa będzie mieściła się w specjalnie do tego przygotowanym kontenerze - wyjaśnia w rozmowie z "Halootwock" Bartłomiej Sarna z biura komunikacji i promocji Polskich Kolei Państwowych S.A. I podkreśla, że głównym celem inwestycji jest dostosowanie dworca oraz jego otoczenia do potrzeb osób o ograniczonej sprawności ruchowej. Dlatego dworzec kolejowy zostanie przebudowany w taki sposób, aby poprawiło się jego użytkowanie, a także by budynek odzyskał dawny blask.

Jak będzie wyglądał budynek po przebudowie i jego otoczenie? - Wewnątrz dworca zlokalizowano przestrzeń obsługi podróżnych. Będzie to hol pełniący jednocześnie funkcję poczekalni, w którym znajdą się kasy biletowe oraz dwie toalety w pełni przystosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. We wnętrzu i otoczeniu dworca zostaną wyeliminowane bariery architektoniczne, a także będą wprowadzone liczne usprawnienia, w tym m.in. ścieżki prowadzące dla osób niewidomych i niedowidzących, oznaczenia w alfabecie Braille'a - tłumaczy Bartłomiej Sarna z biura komunikacji i promocji Polskich Kolei Państwowych S.A. I dodaje, że



Wizualizacja: PKP S.A.

inwestycja obejmie również najbliższe otoczenie dworca, gdzie zaplanowano wykonanie nowych chodników i dwóch miejsc postojowych dla osób z niepełnosprawnościami. - W sąsiedztwie dworca zaprojektowano również nowe elementy małej architektury, tj. stojaki rowerowe, ławki, kosze i oświetlenie - wylicza Bartłomiej Sarna. - Z racji tego, że dworzec jest objęty ochroną konserwatorską, wszystkie prace będą prowadzone pod nadzorem konserwatora zabytków. Bryła budynku zostanie zachowana. Natomiast elewacja budynku, która pozostanie w niezmienionej formie przejdzie reno-

wację, podobnie jak stolarka okienna i drzwiowa. Dla podkreślenia zabytkowego charakteru budynku wykonana zostanie iluminacja zewnętrzna - podkreśla Bartłomiej Sarna z PKP.

W przeciwieństwie do PKP Celestynów, zabytkowy dworzec w Otwocku czekają ogromne zmiany, m.in. przejdzie on kompleksową renowację elewacji, a zegar na wieży zostanie zrekonstruowany (PKP Otwock pochodzącego z około 1910 r., wybudowano go według projektu architekta Jana Fijałkowskiego). Jak podkreśla inwestor, zabytkowy dworzec w Otwocku ma wyjątkową bryłę, dlatego doku-

mentacja projektowa wymaga szczegółowego i dokładnego opracowania, tak jak było przy innych modernizacjach zabytkowych dworców m.in. we Wrocławiu, Białymstoku czy w Gdańsku. Na jakim etapie są przygotowania do modernizacji dworca w Otwocku? - Jesteśmy na etapie finalizowania prac projektowych, a także w trakcie czynności administracyjnych koniecznych do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę - zapewnia PKP S.A. Inwestor podkreśla, że po uzyskaniu pozwolenia na budowę, zostanie ogłoszony przetarg na wybór wykonawcy.

AJ

Bezpłatna komunikacja w Otwocku za 1,5 mln zł

To dobra wiadomość dla mieszkańców Otwocka. Od nowego roku miasto planuje uruchomić bezpłatną komunikację miejską. Do obsługi dwóch linii samorząd kupi trzy autobusy (przetarg został ogłoszony), które będą kursowały m.in. przez Mładz, Świder, Ługi i osiedle Morskie Oko. Wprowadzenie bezpłatnej komunikacji będzie kosztowało miasto ponad 1,5 mln zł

Po tym, jak autobusy prywatnego przewoźnika MiniBus (po 30 latach) przestały kursować pomiędzy Karczewem, Otwockiem, Celestynowem i Warszawą, mieszkańcy po-

wiatu otwockiego zaczęli narzekać na wiele trudności z dojechaniem do stolicy, do szkoły czy pracy. - Pociąg i autobusy "L" czy "702" nie są wystarczające - skarżą się mieszkańcy m.in. Otwocka. Niedawno miasto poinformowało o tym, że od początku 2023 r. planuje uruchomić dwie bezpłatne linie autobusowe, ale ostateczna trasa ma być jeszcze skonsultowana z mieszkańcami. - Przejazd każdą z tras zajmie ok. 50 minut. Wstępne wyznaczenie tras zostało opracowane tak, aby skomunikować te miejsca i rejony Otwocka, przez które obecnie nie przebiega żadna inna trasa - informuje UM Otwock. I podkreśla, że nie ma

pewności, że do nowego roku autobusy prywatnego przewoźnika będą nadal kursowały. Dotyczy to m.in. Mładza, Świdra, osiedla Ługi czy Morskie Oko, gdzie będzie kursowała bezpłatna komunikacja miejska.

- Tabor będzie składał się z 3 autobusów, a przejazdy będą bezpłatne. Braliśmy pod uwagę wprowadzenie choćby minimalnych opłat za przejazd, ale wiązałyby się to z niewspółmiernie dużymi kosztami dla miasta związanymi z obsługą m.in. kas, systemu opłat czy dodatkowych etatów - wyjaśnia prezydent Otwocka Jarosław Margielski. I dodaje, że w czwartek, 6 października Rada Miasta Otwocka podję-

ła uchwałę, zabezpieczając fundusze na zakup taboru. Na uruchomienie bezpłatnej komunikacji w mieście, otwockcy radni zabezpieczyli w budżecie Otwocka ponad 1,5 mln zł. Na zakup autobusów miasto planuje wydać 1,3 mln zł, ubezpieczenie taboru ma kosztować 60 tys. zł, a 150 tys. zł zоста-

nie przeznaczone na przygotowanie infrastruktury przystankowej na potrzeby komunikacji miejskiej. W poniedziałek, 10 października został ogłoszony przetarg na zakup klimatyzowanych autobusów, które pomieszczą 60 pasażerów (20 miejsc siedzących).

j-ka

Reklamuj się u nas!

halootwock.pl

Napisz lub zadzwoń!

✉ reklama@halootwock.pl

☎ 575 714 496

☎ 739 207 555

UBEZPIECZENIE NA ŻYCIE

Czym jest indywidualne ubezpieczenie na życie?

Życie pisze różne scenariusze... choroba, nieszczęśliwy wypadek czy śmierć mogą pokrzyżować nawet najlepiej przemyślane plany. Bólu po stracie kogoś bliskiego nie ukoją żadne pieniądze, ale dobrze dobrane indywidualne ubezpieczenie na życie zapewni fundusze na dalsze godne życie. Indywidualne ubezpieczenie na życie to wsparcie nie tylko w przypadku śmierci, ale również podczas choroby czy nieszczęśliwego wypadku.

Dla kogo jest indywidualne ubezpieczenie na życie?

Indywidualne ubezpieczenie na życie to propozycja dla osób, które troszczą się o własne zdrowie i przyszłość swojej rodziny. Głównym atutem indywidualnego ubezpieczenia na życie jest to, że każdy sam wybiera zakres ochrony i sumy ubezpieczenia według swoich oczekiwań. Składka może być opłacana miesięcznie, kwartalnie, półrocznie bądź rocznie. Na jej wysokość wpływa zakres ochrony i wysokość sumy ubezpieczenia, a także wiek osoby przystępującej do ubezpieczenia.

Indywidualne ubezpieczenie na życie – zakres ochrony

Najważniejszym zadaniem polisy na życie jest zapewnienie środków do życia dla bliskich na wypadek śmierci ubezpieczonego. Świadczenia są wypłacane osobom uposażonym, czyli zgłoszonym do ubezpieczenia podczas jego zawierania.

Ubezpieczyciele oferują liczne możliwości rozszerzenia zakresu umowy ubezpieczenia, m.in.:

- poważne zachorowanie – wypłata świadczenia w przypadku wystąpienia u ubezpieczonego poważnej bądź nieuleczalnej choroby powodującej znaczne pogorszenie stanu zdrowia;
- czasowa lub trwała niezdolność do pracy – wypłata świadczenia w wyniku utraty zdolności do wykonywania pracy;
- pobyt w szpitalu w wyniku wypadku czy choroby – wypłata świadczenia za każdy dzień pobytu w szpitalu zgodnie z zapisem w umowie;
- trwałe uszczerbek na zdrowiu – wypłata świadczenia za uszczerbek powstały w wyniku nieszczęśliwego wypadku proporcjonalnie do sumy ubezpieczenia;
- uraz niepowodujący trwałego uszczerbku na zdrowiu – wypłata świadczenia zgodnie z zapisem w umowie;
- trwałe inwalidztwo ubezpieczonego w wyniku nieszczęśliwego wypadku – wypłata świadczenia w przypadku uszkodzenia ciała ubezpieczonego w wysokości minimum 50% sumy ubezpieczenia;
- operacja chirurgiczna – wypłata świadczenia w przypadku przeprowadzenia u ubezpieczonego jednej z wymienionych w katalogu operacji;
- leczenie za granicą – organizacja i pokrycie kosztów podróży, zakwaterowania i leczenia w placówkach medycznych w Europie czy Stanach Zjednoczonych, w których może być przeprowadzone dalsze leczenie specjalistyczne;
- niezdolność do samodzielnej egzystencji – wypłata świadczenia w przypadku naruszenia sprawności organizmu w stopniu powodującym konieczność stałej lub długotrwałej opieki i pomocy innej osoby w zaspokajaniu podstawowych potrzeb życiowych.

Ochroną mogą zostać objęci również współmałżonek, partner czy dzieci ubezpieczonego. Podczas przystępowania do polisy warto zwrócić uwagę na karencje i wyłączenia odpowiedzialności, które są zapisane w ogólnych warunkach ubezpieczenia (OWU). Ubezpieczyciel może odmówić wypłaty świadczenia w razie samobójstwa, nadużywania alkoholu, popełnienia czynu niedozwolonego, a także w związku z zatajeniem informacji o stanie zdrowia podczas zawierania polisy.

Chcesz dowiedzieć się więcej o ubezpieczeniach na życie? Porozmawiaj z ekspertem, który reprezentuje wszystkie wiodące towarzystwa ubezpieczeniowe w Polsce. Odwiedź nasze biuro lub zadzwoń: UBEZPIECZENIA z polecenia - Małgorzata Mańkowska tel. 508 046 555, ul. Częstochowska

REKLAMA

WI-WALDI



Rynna BRYZA 125 o brąz

Dostępne również
w innych kolorach
i rozmiarach.

OKNA PCV



Chemia budowlana
płyty gips-kart.



PANELE PODŁOGOWE

Szeroka gama kolorów



MALEO 05
kolor: biały
szerokość 70, 80, 90 cm
zamek na klucz



CREDIS 05
kolor: bergen
szerokość 70, 80, 90 cm
zamek na klucz



MONZA 05
kolor: sonoma
szerokość 70, 80, 90 cm
zamek na klucz

Dąb magnacki
Ac4, 8 mm

Zimowe szaleństwo
AC4, 8 mm
zamek hydro

NOWOŚĆ!

Panele tapicerowane



CLASSIC 01
kolor: sonoma
szerokość 60, 70, 80, 90 cm
zamek na klucz
również inne kolory i wyposażenie



LOGOS
kolor: orzech, antracyt,
złoty dąb



FUERTE SET
kolor: orzech greko,
dąb średni greko, klon szary premium
szerokość 80 cm
cena drzwi z pełnym wyposażeniem



VECTOR E
wewnętrzne,
bezprylgowe,
lakierowane
szerokość 70, 80 cm



VECTOR V
wewnętrzne,
bezprylgowe,
lakierowane
szerokość 70, 80 cm



NEBLA 3
wewnętrzne,
przylgowe,
kolor: dąb greko, orzech greko
szerokość 70, 80, 90 cm



NEBLA 2
wewnętrzne,
przylgowe,
kolor: dąb greko, orzech greko
szerokość 70, 80, 90 cm



NEBLA 1
wewnętrzne,
przylgowe,
kolor: dąb greko, orzech greko
szerokość 70, 80, 90 cm

www.wi-waldi.pl
tel. 22 7100996
kom. 601 236 337
05-400 Otwock, ul. Wawerska 22A

Kolory produktów poglądowe,
po pełną ofertę zapraszamy do sklepu.

Z montażem VAT 8%



OD 23 LAT
NA OTWOCKIM RYNKU

WI-WALDI

Pożar samochodu na Świderskiej



fol. Czytelniczka z Józefowa

Chwile grozy przeżył kierowca osobówki, który jechał ul. Świderską w Józefowie. W pewnym momencie spod maski zaczął wydobywać się dym, a potem pojawił się ogień. - Na miejscu interweniowała policja i straż pożarna, która szybko opanowała sytuację. Nikomu nic się nie stało - mówi nasza Czytelniczka, która była świadkiem zdarzenia.

ZW

O G Ł O S Z E N I A D R O B N E

R E K L A M A

NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE

Otwock, ul. Hallera, 79,56m², 6 piętro, 3 pok., 30m² taras, piękny widok na panoramę Otwocka, winda, miejsce postojowe i komórka lokatorska, Cena 699.000 zł, Tel: 513 401 901 Citihome Nieruchomości

LOKAL

Otwock, ul. Narutowicza, budynek handlowo-usługowy, 60m², dwa wejścia, witryny, miejsca parkingowe przed lokalem, możliwość rozbudowy, Cena 189.000 zł, Tel: 790-740-210 Citihome Nieruchomości

DZIAŁKA

Sobienie Biskupie, piękna działka rekreacyjna 1050m², media: prąd i woda, Cena 59.000 zł, Tel: 790 740 210 Citihome Nieruchomości

Otwock, 1520 m², ul. Chrobrego, Budowlana, MPZT, wszystkie media, Cena 685.000 zł, Tel: 516 085 587 Citihome Nieruchomości

Wólka Mładzka, 713m², prostokąt, budowlana, Media: woda, prąd, kanalizacja, brak MPZP Cena 215.000zł, Tel.: 503 301 559 Citihome Nieruchomości,

Wola Ducka, 1500 m², zielona, cicha okolica, budowlana, prąd, Cena 150.000 zł, Tel.: 790 740 210 Citihome Nieruchomości

DOM

Otwock, Mładz, 113 m², działka 3617 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka, gotowy do wprowadzenia, dostęp do rzeki, Cena 599.000 zł, Tel.: 516 085 587 Citihome Nieruchomości

Wiązowna, 300 m² działka 1275 m², 3 sypialnie na górze, na dole przestronny salon z kuchnią i jadalnią, Cena 1.290.000 zł, Tel.: 790 740 210 Citihome Nieruchomości

WYNAJEM

Otwock, Karczewska, 50m², 2 osobne pokoje, widna kuchnia, piwnica, 2 piętro, po remoncie, z meblami lub bez, czynsz 1.900zł + prąd i gaz, Tel.: 503 301 559 Citihome Nieruchomości

Otwock, Zamenhofska, 62m², winda, w pełni wyposażone, 2000 + czynsz + media, Tel.:790 740 210 Citihome Nieruchomości

Otwock, Krucza, 30 m², mieszkanie po remoncie, w pełni wyposażone, czynsz 1500 zł, Tel.: 507 847 874 Citihome Nieruchomości

**DOCIEPLANIE
BUDYNKÓW
SZYBKO, TANIO
SOLIDNIE
502 053 214**

halootwork.pl

Adres redakcji: ul. Osiecka 2, 05-430 Celestynów
Wydawca: PrintMedia24 Sp. z o.o. ul. Osiecka 2, 05-430 Celestynów
Kontakt: tel. 739 207 555, redakcja@halootwork.pl
Reklama: Małgorzata Radecka, reklama@halootwork.pl
Redakcja: Marzena Lech
Współpraca: Agnieszka Jaskulska
Korekta: Ewa Swędrowska
Drukarnia: Seregni Printing Group Sp. z o.o.

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY WIĄZOWNA

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Duchnow Wspólna II”

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz w związku z realizacją Nr 7.XXX.2021 Rady Gminy Wiązowna z dnia 26 stycznia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Duchnow Wspólna II” zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Duchnow Wspólna II”. Granice opracowania planu miejscowego zostały określone w ww. uchwale Rady Gminy Wiązowna.

Ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostanie wyłożony w dniach od 27 października 2022 r. do 17 listopada 2022 r. w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Wiązowna w godzinach pracy Urzędu, zostanie również zamieszczony na oficjalnym portalu informacyjnym Gminy Wiązowna (www.tuwiazowna.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy (www.bip.wiazowna.pl).

Dyskusja publiczna dotycząca projektu planu pn. „Duchnow Wspólna II” odbędzie się 14 listopada 2022 r. w Sali Konferencyjnej w budynku Urzędu Gminy Wiązowna ul. Lubelska 59, Wiązowna od godz. 17:00.

Równocześnie, na podstawie art. 39, art. 46 pkt 1, art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) zawiadamiam, że ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, w tym zapewnieniu możliwości udziału społeczeństwa w okresie wyłożenia do publicznego wglądu, o którym mowa powyżej.

Osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wnieść uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w nieprzekraczalnym terminie do dnia 2 grudnia 2022 r. Uwagi należy składać na piśmie do Wójta Gminy Wiązowna, osobiście w Urzędzie Gminy Wiązowna, pocztą na adres: ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w tym bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 1797 z późn. zm.) na adres: urzad@wiazowna.pl. Składanie wniosków z użyciem adresu e-mail równoznaczne jest z wyrażeniem zgody na przetwarzanie tego adresu. Uwagi złożone po wyznaczonym terminie nie zostaną rozpatrzone. Uwagi powinny zawierać imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres, oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Wójt Gminy Wiązowna.

Wójt Gminy Wiązowna
Janusz Budny

Klauzula informacyjna:

- Administratorem przetwarzanych danych osobowych w Urzędzie Gminy Wiązowna w związku z wykonywaniem zadań publicznych jest Wójt Gminy Wiązowna z siedzibą w Wiązownie, ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna.
- W sprawach ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych – tel. 22 512 58 56, email: iod@wiazowna.pl, lub pisemnie na adres urzędu.
- Dane osobowe Klientów przetwarzane będą w celu realizacji zadań publicznych określonych przepisami prawa tj. sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.
- Dane osobowe Klientów przechowywane będą do czasu realizacji obowiązku wynikającego z przepisów prawa ustawowego lub prawa miejscowego lub do czasu realizacji określonego zadania/projektu.
- Klient posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- Klient ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego obecnie do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Klienta narusza przepisy ochrony danych osobowych,
- Podawanie danych osobowych w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami prawa jest obowiązkowe. W pozostałych przypadkach podawanie danych osobowych ma charakter dobrowolny.
- Dane osobowe Klienta nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- Administrator nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych Klienta do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY WIĄZOWNA**o przystąpieniu do sporządzenia trzech miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego****pn: „Żanęcin Trakt Lubelski – Rajska”, „Emów Sosnowa – Runa Leśnego”, „Wiązowna Kościelna Projektowana – Kwiatowa”.**

Zgodnie z art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) Wójt Gminy Wiązowna zawiadamia o podjęciu:

- w dniu 27 września 2022 r. uchwały Nr 101.LIV.2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Żanęcin Trakt Lubelski – Rajska”;**
- w dniu 27 września 2022 r. uchwały Nr 102.LIV.2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Emów Sosnowa – Runa Leśnego”;**
- w dniu 27 września 2022 r. uchwały Nr 103.LIV.2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wiązowna Kościelna Projektowana – Kwiatowa”.**

Wyżej wymienione uchwały wraz z załącznikami graficznymi wskazującymi obszary, których dotyczy sporządzenie planów miejscowych dostępne są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiązowna w zakładkach, zawierających odpowiednie uchwały Rady Gminy Wiązowna z sesji z dnia 27 września 2022 r. Uchwały dostępne są do wglądu również w siedzibie Urzędu Gminy Wiązowna. Ponadto zasięgi obszarów objętych sporządzanymi planami wyszczególniono na gminnym portalu mapowym pod adresem: <https://sip.gison.pl/wiazowna>.

Jednocześnie, stosownie do art. 39 ust 1. w związku z art. 46 ust. 1 pkt. 1, art. 51 ust. 1, oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) przystępuje się do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla ww. projektów planów miejscowych.

Osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą zapoznać się z niezbędną dokumentacją oraz **składać wnioski do ww. planów miejscowych oraz w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w terminie do 10 listopada 2022 r.** Wnioski należy składać na piśmie do Wójta Gminy Wiązowna, osobiście w Urzędzie Gminy Wiązowna, pocztą na adres: ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w tym bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 5 września 2016 r o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 1797) na adres: urząd@wiazowna.pl. Składanie wniosków z użyciem adresu e-mail równoznaczne jest z wyrażeniem zgody na przetwarzanie tego adresu. Wnioski złożone po terminie pozostawia się bez rozpatrzenia.

Wnioski powinny zawierać imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres korespondencyjny oraz oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Wójt Gminy Wiązowna.

Wójt Gminy Wiązowna
Janusz Budny

Klauzula informacyjna:

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych w Urzędzie Gminy Wiązowna w związku z wykonywaniem zadań publicznych jest Wójt Gminy Wiązowna z siedzibą w Wiązownie, ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna.
2. W sprawach ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych – tel. 22 512 58 56, email: iod@wiazowna.pl, lub pisemnie na adres urzędu.
3. Dane osobowe Klientów przetwarzane będą w celu realizacji zadań publicznych określonych przepisami prawa tj. sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.
4. Dane osobowe Klientów przechowywane będą do czasu realizacji obowiązku wynikającego z przepisów prawa ustawowego lub prawa miejscowego lub do czasu realizacji określonego zadania/projektu.
5. Klient posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
6. Klient ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego obecnie do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Klienta narusza przepisy ochrony danych osobowych,
7. Podawanie danych osobowych w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami prawa jest obowiązkowe. W pozostałych przypadkach podawanie danych osobowych ma charakter dobrowolny.
8. Dane osobowe Klienta nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
9. Administrator nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych Klienta do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Starosta Otwocki

Otwock, dnia 13. 10. 2022 r.

GN.6840.2.8.2018.MP

Starosta Otwocki informuje o wywieszeniu w dniu 17 października 2022 r. na tablicach ogłoszeń tutaj. Starosta przy ul. Górnej oraz ul. Komunardów wykazu o zbyciu z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie 47 oznaczonej jako działka ew. nr 41/3. Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego z dnia 11 sierpnia 2022 r.

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 7 listopada 2022 r.

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 28 listopada 2022 r.

Starosta Otwocki

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Reymonta Północ”

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 39 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Otwocka w dniu 27 września 2022 r. uchwały Nr LXIX/760/22 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Reymonta Północ”.

Jednocześnie na podstawie art. 54 ust. 2 w zw. z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, zawiadamiam o wszczęciu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wyżej wymienianego planu.

Obszar objęty planem położony jest w centralnej części miasta, po północnej stronie ul. Władysława Reymonta. Od wschodu i północy sąsiaduje z terenem Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy. Jego granice przedstawia załącznik graficzny.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzania wyżej wymienionego planu została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka <https://bip.otwock.pl/> (zakładka Uchwały Rady Miasta). Zainteresowani mogą:

- zapoznać się z dokumentacją sprawy w Urzędzie Miasta Otwocka – Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Armii Krajowej 5 w godzinach pracy Urzędu tj. poniedziałki 8-18 oraz od wtorku do piątku w godzinach 8-16;
- składać wnioski do wyżej wymienionego planu w nieprzekraczalnym terminie do 9 listopada 2022 roku.

Wnioski należy składać do Prezydenta Miasta Otwocka w formie papierowej w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Pracowniczych UM Otwocka w godzinach pracy Urzędu bądź drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock lub w formie elektronicznej poprzez platformę ePUAP lub pocztę elektroniczną na adres: umotwock@otwock.pl - bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym.

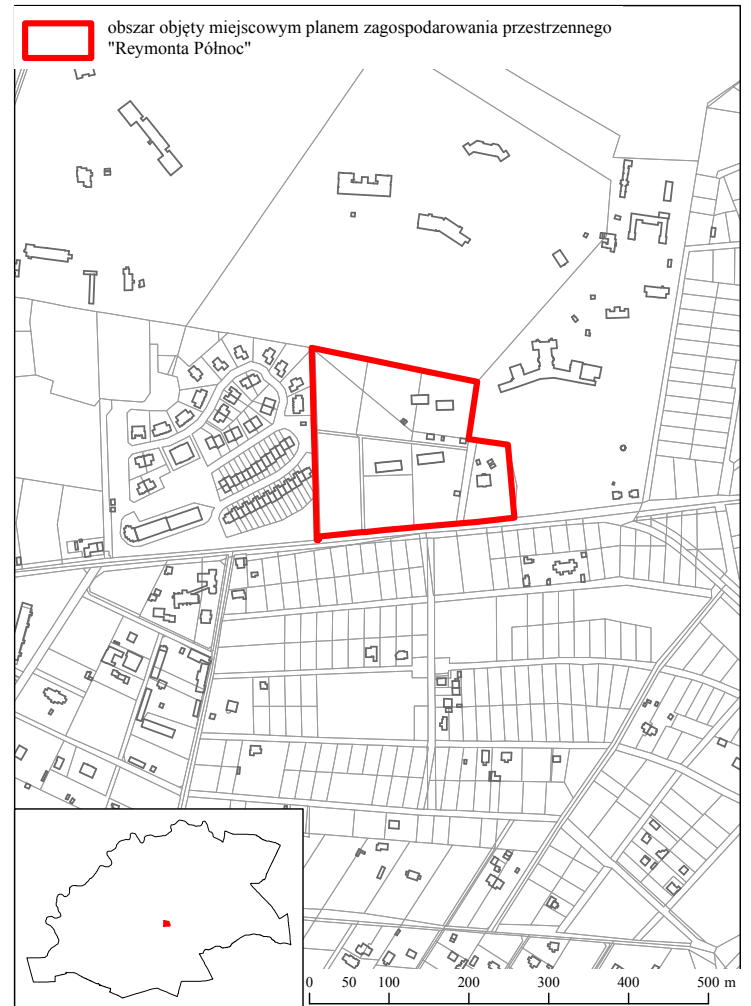
Wniosek musi zawierać dane wnioskodawcy tj. imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres oraz oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy tj. adres lub numer działki i obręb ewidencyjny. Wzór wniosku dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej razem z niniejszym obwieszczeniem.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Prezydent Miasta Otwocka. Wnioski złożone po tym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Margielski

Załącznik graficzny do
OBWIESZCZENIA PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA
o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Reymonta Północ"

**OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego skweru przy ulicy Armii Krajowej

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 39 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Otwocka w dniu 24 sierpnia 2022 r. uchwały Nr LXVII/738/22 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego skweru przy ulicy Armii Krajowej.

Jednocześnie na podstawie art. 54 ust. 2 w zw. z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, zawiadamiam o wszczęciu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wyżej wymienianego planu.

Obszar objęty planem położony jest przy ul. Armii Krajowej, pomiędzy ulicami Kruczą i Wspólną w kwartale zajmowanym przez zabudowę Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej (OSM). Jego granice przedstawia załącznik graficzny.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzania wyżej wymienionego planu została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka <https://bip.otwock.pl/> (zakładka Uchwały Rady Miasta). Zainteresowani mogą:

- zapoznać się z dokumentacją sprawy w Urzędzie Miasta Otwocka – Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Armii Krajowej 5 w godzinach pracy Urzędu tj. poniedziałki 8-18 oraz od wtorku do piątku w godzinach 8-16;
- składać wnioski do wyżej wymienionego planu w nieprzekraczalnym terminie do 9 listopada 2022 roku.

Wnioski należy składać do Prezydenta Miasta Otwocka w formie papierowej w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Pracowniczych UM Otwocka w godzinach pracy Urzędu bądź drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock lub w formie elektronicznej poprzez platformę ePUAP lub pocztę elektroniczną na adres: umotwock@otwock.pl - bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym.

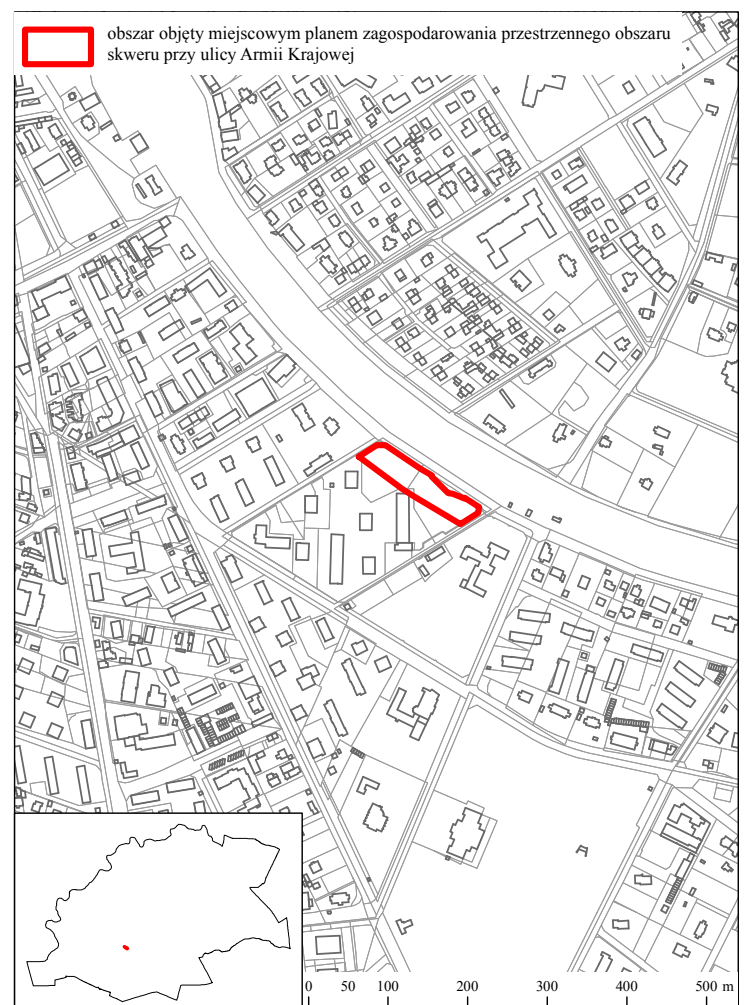
Wniosek musi zawierać dane wnioskodawcy tj. imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres oraz oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy tj. adres lub numer działki i obręb ewidencyjny. Wzór wniosku dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej razem z niniejszym obwieszczeniem.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Prezydent Miasta Otwocka. Wnioski złożone po tym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Margielski

Załącznik graficzny do
OBWIESZCZENIA PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA
o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
skweru przy ulicy Armii Krajowej



OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów ew. 121 i 122

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 39 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Otwocka w dniu 24 sierpnia 2022 r. uchwały Nr LXVII/739/22 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów ew. 121 i 122.

Jednocześnie na podstawie art. 54 ust. 2 w zw. z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zawiadamiam o wszczęciu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wyżej wymienianego planu.

Obszar objęty planem położony jest w północnej części miasta i obejmuje obr. ew. 121 i 122, przy granicy z miastem Józefów. Jego granice przedstawia załącznik graficzny.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzania wyżej wymienionego planu została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka <https://bip.otwock.pl/> (zakładka Uchwały Rady Miasta).

Zainteresowani mogą:

- zapoznać się z dokumentacją sprawy w Urzędzie Miasta Otwocka – Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Armii Krajowej 5 w godzinach pracy Urzędu tj. poniedziałki 8-18 oraz od wtorku do piątku w godzinach 8-16;
- składać wnioski do wyżej wymienionego planu w nieprzekraczalnym terminie do 9 listopada 2022 roku.

Wnioski należy składać do Prezydenta Miasta Otwocka w formie papierowej w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Pracowniczych UM Otwocka w godzinach pracy Urzędu bądź drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock lub w formie elektronicznej poprzez platformę ePUAP lub pocztę elektroniczną na adres: umotwock@otwock.pl - bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym.

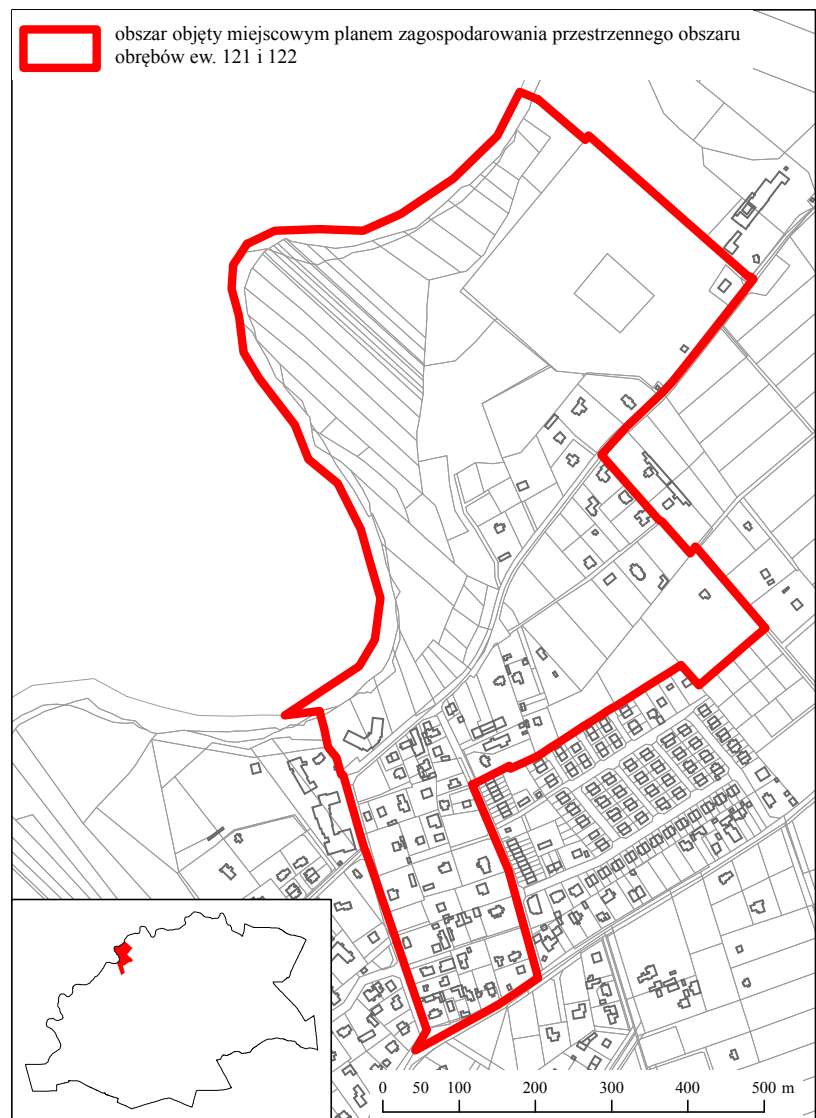
Wniosek musi zawierać dane wnioskodawcy tj. imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres oraz oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy tj. adres lub numer działki i obrębów ewidencyjnych. Wzór wniosku dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej razem z niniejszym obwieszczeniem.

Właściciele nieruchomości z gruntami leśnymi informuję, że jest to etap sporządzania planu, w którym można złożyć wniosek o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na inne cele.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Prezydent Miasta Otwocka. Wnioski złożone po tym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA
Jarosław Tomasz Margielski

Załącznik graficzny do
OBWIESZCZENIA PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA
o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obrębów ew. 121 i 122

**OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jabłonna”

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 39 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Otwocka w dniu 27 września 2022 r. uchwały Nr LXIX/757/22 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jabłonna”.

Jednocześnie na podstawie art. 54 ust. 2 w zw. z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zawiadamiam o wszczęciu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wyżej wymienianego planu.

Obszar objęty planem położony jest we wschodniej części miasta, w rejonie ulic Narutowicza, Niezapominajki i Nagietkowej. Jego granice przedstawia załącznik graficzny.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzania wyżej wymienionego planu została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka <https://bip.otwock.pl/> (zakładka Uchwały Rady Miasta).

Zainteresowani mogą:

- zapoznać się z dokumentacją sprawy w Urzędzie Miasta Otwocka – Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Armii Krajowej 5 w godzinach pracy Urzędu tj. poniedziałki 8-18 oraz od wtorku do piątku w godzinach 8-16;
- składać wnioski do wyżej wymienionego planu w nieprzekraczalnym terminie do 9 listopada 2022 roku.

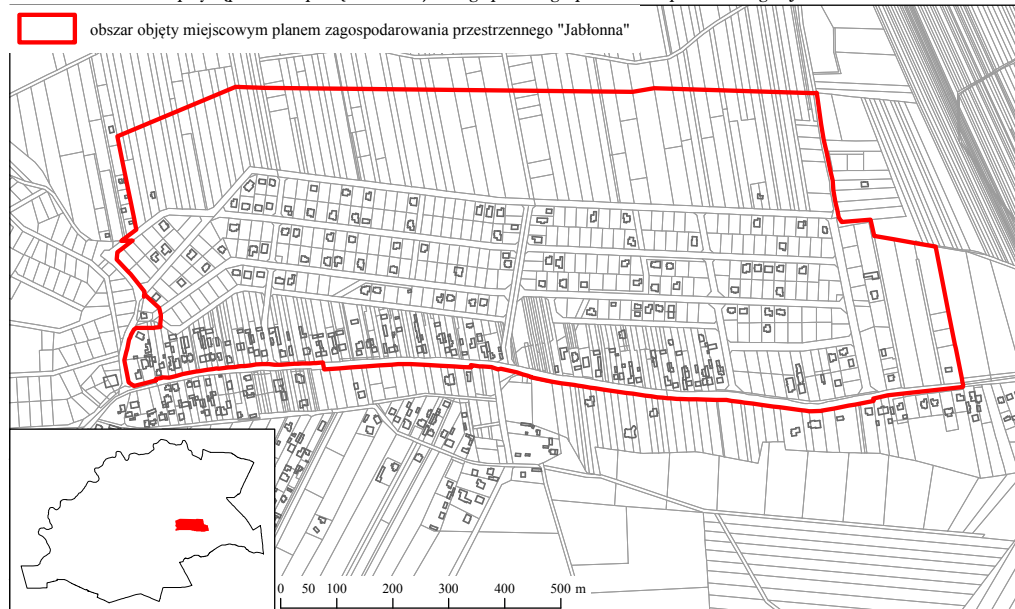
Wnioski należy składać do Prezydenta Miasta Otwocka w formie papierowej w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Pracowniczych UM Otwocka w godzinach pracy Urzędu bądź drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock lub w formie elektronicznej poprzez platformę ePUAP lub pocztę elektroniczną na adres: umotwock@otwock.pl - bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym.

Wniosek musi zawierać dane wnioskodawcy tj. imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres oraz oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy tj. adres lub numer działki i obrębów ewidencyjnych. Wzór wniosku dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej razem z niniejszym obwieszczeniem.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Prezydent Miasta Otwocka. Wnioski złożone po tym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA
Jarosław Tomasz Margielski

Załącznik graficzny do
OBWIESZCZENIA PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA
o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jabłonna”



OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

o wyłożeniu do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar osiedla "Ługi Północne" miasta Otwocka pod nazwą "Ługi Północne - bis"

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 39 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zawiadamiam o wyłożeniu do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar osiedla "Ługi Północne" miasta Otwocka pod nazwą "Ługi Północne - bis".

Obszar objęty planem położony jest pomiędzy ulicami Batorego, Wiejską, Ługi, Hallera, Korczaka, Wysockiego, Okrzei, a jego granice przedstawia załącznik graficzny.

Projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostanie wyłożony w dniach od 26 października 2022 r. do 16 listopada 2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, bud. B pok. nr 17, w godzinach pracy Urzędu (po uprzednim umówieniu się telefonicznie, pod nr tel. 22 779 20 01 w. 152 lub 190) oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka (w zakładce „Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego”).

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się 14 listopada 2022 r. o godz. 16:00 za pomocą środków porozumiewania się na odległość – na platformie Microsoft Teams oraz na YouTube.

Osoby zainteresowane udziałem w dyskusji publicznej zobowiązane są do uprzedniego zgłoszenia chęci uczestnictwa. Zgłoszenia należy dokonać do dnia 9 listopada 2022 r. poprzez pocztę elektroniczną na adres: planowanie@otwocok.pl.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.

Uwagi do projektu planu miejscowego oraz wnioski i uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko należy składać do Prezydenta Miasta Otwocka w formie papierowej w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Pracowniczych UM Otwocka w godzinach pracy Urzędu bądź drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock lub w formie elektronicznej poprzez platformę ePUAP lub pocztę elektroniczną na adres: umotwocok@otwocok.pl - bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, a w przypadku prognozy oddziaływania na środowisko także ustnie do protokołu, w terminie od 26 października 2022 r. do 30 listopada 2022 r. Uwaga musi zawierać dane wnioskodawcy tj. imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres oraz oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy tj. adres lub numer działki i obręb ewidencyjny. Wzór pisma dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Otwocka. Uwagi złożone po tym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Margielski

Załącznik graficzny do
OBWIESZCZENIA PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA
o wyłożeniu do publicznego wglądu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar osiedla "Ługi Północne" miasta Otwocka pod nazwą "Ługi Północne - bis"

obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar "Ługi Północne" miasta Otwocka pod nazwą "Ługi Północne - bis"

**OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

o wyłożeniu do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pod nazwą „Cisowa”

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 39 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zawiadamiam o wyłożeniu do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pod nazwą „Cisowa”.

Obszar objęty planem położony jest pomiędzy ulicami Żeromskiego, Jałowcówką i Borową, a jego granice przedstawia załącznik graficzny.

Projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostanie wyłożony w dniach od 26 października 2022 r. do 16 listopada 2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, bud. B pok. nr 17, w godzinach pracy Urzędu (po uprzednim umówieniu się telefonicznie, pod nr tel. 22 779 20 01 w. 152 lub 190) oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka (w zakładce „Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego”).

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się 9 listopada 2022 r. o godz. 16.00 za pomocą środków porozumiewania się na odległość – na platformie Microsoft Teams oraz na YouTube.

Osoby zainteresowane udziałem w dyskusji publicznej zobowiązane są do uprzedniego zgłoszenia chęci uczestnictwa. Zgłoszenia należy dokonać do dnia 7 listopada 2022 r. do godz. 18.00 poprzez pocztę elektroniczną na adres: planowanie@otwocok.pl.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.

Uwagi do projektu planu miejscowego oraz wnioski i uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko należy składać do Prezydenta Miasta Otwocka w formie papierowej w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Pracowniczych UM Otwocka w godzinach pracy Urzędu bądź drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock lub w formie elektronicznej poprzez platformę ePUAP lub pocztę elektroniczną na adres: umotwocok@otwocok.pl - bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, a w przypadku prognozy oddziaływania na środowisko także ustnie do protokołu, w terminie od 26 października 2022 r. do 30 listopada 2022 r. Uwaga musi zawierać dane wnioskodawcy tj. imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres oraz oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy tj. adres lub numer działki i obręb ewidencyjny. Wzór pisma dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

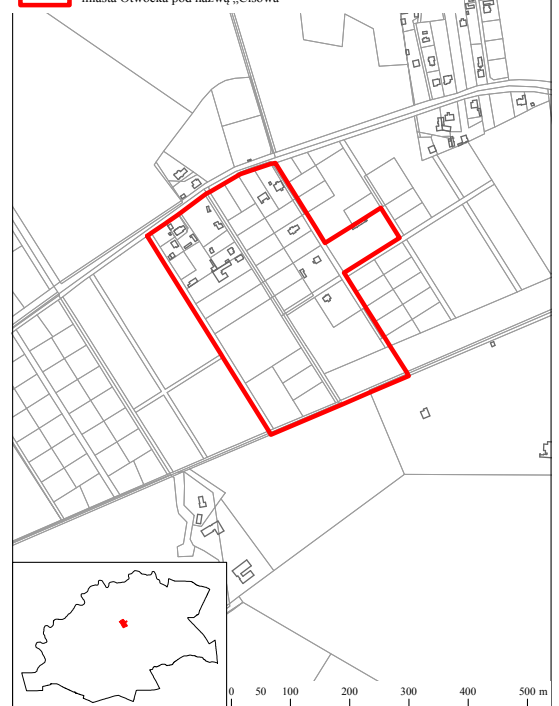
Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Otwocka. Uwagi złożone po tym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Margielski

Załącznik graficzny do
OBWIESZCZENIA PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA
o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pod nazwą „Cisowa”

obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pod nazwą „Cisowa”



Informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO.

Realizując obowiązek wskazany w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 ze zm.), dalej jako „RODO”, w związku z podstawie art. 17a pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) informuję, iż:

- Administratorem podanych danych osobowych jest Prezydent Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock i są one podawane w celu składania wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Składający wniosek ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przeniesienia danych.
- Dane osobowe przetwarzane przez Urząd Miasta Otwocka przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane oraz zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez ustawy kompetencyjne lub ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2019 r., poz. 553 z późn. zm.), w tym Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
- Odbiorcą danych osobowych jest Wydział Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Otwocka.
- Składający wniosek ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.
- Konsekwencją niepodania danych jest pozostawienie wniosku bez rozpoznania.
- Składający wniosek ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego wniosek – wobec przetwarzania podanych danych osobowych.
- Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: tel. 22 779 20 01 wew. 121 lub 22 779 77 79, adres e-mail, iod@otwocok.pl, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
- Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

STAROSTA OTWOCKI

Otwock, 22 sierpnia 2022 r.

GN.6821.3.9.2022.PB

D E C Y Z J A NR 72/2022

Na podstawie art. 8 ust. 1, w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 140), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Wiązowna

Starosta Otwocki

1. Ustala, że nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Malcanów, gmina Wiązowna oznaczona w ewidencji gruntów jako dawna działka nr ew. 165 (odpowiadająca dzisiejszej działce 38 o pow. 0,63 ha), dawna działka nr ew. 219 (odpowiadająca dzisiejszej działce 86 o pow. 0,01 ha), dawna działka nr ew. 421 i 422 (odpowiadająca dzisiejszej działce 317 o pow. 0,29 ha), dawna działka nr ew. 434 (odpowiadająca dzisiejszej działce 318 o pow. 0,09 ha), dawna działka nr ew. 441 i 451 (odpowiadająca dzisiejszej działce 319 o pow. 0,18 ha), dawna działka nr ew. 322 i 374 (odpowiadająca dzisiejszej działce 321 o pow. 0,47 ha), dawna działka nr ew. 317 i 315 (odpowiadająca dzisiejszej działce 323 o pow. 0,15 ha), dawna działka nr ew. 131 i 132 (odpowiadająca dzisiejszej działce 327 o pow. 0,15 ha), dawna działka nr ew. 147, 149 i 150 (odpowiadająca dzisiejszej działce 328 o pow. 0,11 ha), dawna działka nr ew. 60 (odpowiadająca dzisiejszej działce 329 o pow. 0,05 ha), dawna działka nr ew. 427 (odpowiadająca dzisiejszej działce 330 o pow. 0,03 ha), dawna działka nr ew. 275 i 276 (odpowiadająca dzisiejszej działce 331 o pow. 0,11 ha), dawna działka nr ew. 554 (odpowiadająca dzisiejszej działce 332/1 o pow. 0,0052 ha), dawna działka nr ew. 554 (odpowiadająca dzisiejszej działce 332/2 o pow. 0,04 ha) obręb 0016 Malcanów, gmina Wiązowna stanowi mienie gromadzkie w trybie art. 8 ust. 1, w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych

oraz stwierdza, że

2. Decyzję niniejszą podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz ogłasza wywieszając w urzędzie gminy oraz w starostwie powiatowym na okres 14 dni, a także zamieszcza się Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej.

3. Zamieszczenie niniejszej decyzji w prasie lokalnej nastąpi na zlecenie i koszt wnioskodawcy – Wójta Gminy Wiązowna.

Uzasadnienie

W dniu 21 czerwca 2022 r. do tut. Starostwa wpłynął wniosek Wójta Gminy Wiązowna z dnia 13 czerwca 2022 r. w sprawie wydania decyzji w trybie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych ustalającej, że dawna działka nr ew. 165 (odpowiadająca dzisiejszej działce 38 o pow. 0,63 ha), dawna działka nr ew. 219 (odpowiadająca dzisiejszej działce 86 o pow. 0,01 ha), dawna działka nr ew. 421 i 422 (odpowiadająca dzisiejszej działce 317 o pow. 0,29 ha), dawna działka nr ew. 434 (odpowiadająca dzisiejszej działce 318 o pow. 0,09 ha), dawna działka nr ew. 441 i 451 (odpowiadająca dzisiejszej działce 319 o pow. 0,18 ha), dawna działka nr ew. 322 i 374 (odpowiadająca dzisiejszej działce 321 o pow. 0,47 ha), dawna działka nr ew. 317 i 315 (odpowiadająca dzisiejszej działce 323 o pow. 0,15 ha), dawna działka nr ew. 131 i 132 (odpowiadająca dzisiejszej działce 327 o pow. 0,15 ha), dawna działka nr ew. 147, 149 i 150 (odpowiadająca dzisiejszej działce 328 o pow. 0,11 ha), dawna działka nr ew. 60 (odpowiadająca dzisiejszej działce 329 o pow. 0,05 ha), dawna działka nr ew. 427 (odpowiadająca dzisiejszej działce 330 o pow. 0,03 ha), dawna działka nr ew. 275 i 276 (odpowiadająca dzisiejszej działce 331 o pow. 0,11 ha), dawna działka nr ew. 554 (odpowiadająca dzisiejszej działce 332/1 o pow. 0,0052 ha), dawna działka nr ew. 554 (odpowiadająca dzisiejszej działce 332/2 o pow. 0,04 ha) obręb 0016 Malcanów, gmina Wiązowna stanowi mienie gromadzkie.

Zawiadomieniem z dnia 07 lipca 2022 r. Starosta Otwocki poinformował wnioskodawcę o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

W wyniku rozpatrzenia wniosku oraz analizy zgromadzonych dokumentów Starosta Otwocki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zważył co następuje:

Stosownie do art. 1 ust 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 140) – zagospodarowaniu podlegają w trybie i na zasadach określonych w ustawie nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Przynależność ww. nieruchomości do mienia gromadzkiego przed 1963 r. potwierdzają oświadczenia najstarszych mieszkańców wsi Malcanów, dołączone do wniosku Wójta Gminy Wiązowna, z których wynika, że wnioskowana nieruchomość była użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi jako drogi.

Biorąc pod uwagę najstarsze zapisy z rejestru gruntów z roku 1962 działki stanowiły drogi.

W wyniku kontroli ewidencji gruntów w roku 1991, pismo Wydziału Geodezji i Kartografii tut. Starostwa z dnia 25.05.2022 r. zmieniono numerację działek tj. dawną działkę numer 165 oznaczono numerem 38, dawną działkę numer 219 oznaczono numerem 86, dawną działkę numer 421 i 422 oznaczono numerem 317, dawną działkę numer 434 oznaczono numerem 318, dawną działkę numer 441 i 451 oznaczono numerem 319, dawną działkę, numer 322 i 374 oznaczono numerem 321, dawną działkę numer 317 i 315 oznaczono numerem 323, dawną działkę numer 131 i 132 oznaczono numerem 327, dawną działkę numer 174, 149 i 150 oznaczono numerem 328, dawną działkę numer 60 oznaczono numerem 329, dawną działkę nr 427 oznaczono numerem 330, dawną działkę numer 275 i 276 oznaczono numerem 331, dawną działkę numer 554 oznaczono numerem 332. Następnie na podstawie decyzji Starosty Otwockiego nr 2/2021 z dnia 28.06.2021 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej działka numer 332 uległa podziałowi na działki nr 332/1, która przeszła na rzecz Powiatu Otwockiego, oraz numer 332/2.

Z przepisu art. 1 ust. 2 uzwg wynika, że definicji mienia gromadzkiego, którego dotyczy ustawa o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, należy poszukiwać w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 listopada 1962 r. w sprawie zarządu mieniem gromadzkim oraz trybu jego zbywania (Dz. U. z 1962 r. nr 64, poz. 303 z późn. zm.). Stosownie do § 1 ust. 1 ww. Rozporządzenia Rady Ministrów przez pojęcie mienia gromadzkiego rozumieć należy mienie, które do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 25 września 1954 r. o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz. U. nr 43, poz. 191) stanowiło majątek dawnych gromad jako majątek gromadzki, dobro gromad oraz inne prawa majątkowe, a przez dawne gromady rozumieć należy gromady istniejące do dnia wejścia w życie wskazanej ustawy z dnia 25 września 1954 r. (podobnie: wyrok NSA z dnia 08 czerwca 2011 r., sygn.. akt II OSK 738/10).

Przepis art. 3 uzwg stanowi, że nie zalicza się do wspólnot gruntowych nieruchomości lub ich części, określone w art. 1 ust. 1, jeżeli przed dniem wejścia w życie ustawy zostały prawnie lub faktycznie przekazane na cele publiczne lub społeczne.

Dla ustalenia, czy dana nieruchomość stanowi mienie gromadzkie istotne znaczenie ma okoliczność czy taka nieruchomość należała do gromad istniejących w okresie od 1933 r. do 1954 r. oraz czy przed dniem 05 lipca 1963 r. była faktycznie użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi. Mienie gromadzkie służyło, i często nadal służy, potrzebom ogółu mieszkańców dawnej gromady, ale użytek ten ma charakter społeczny.

Mieniem takim są wójtówki, kowalówki, działki szkolne, place publiczne, piaskownice, cmentarzyska, drogi dojazdowe do pól i domostw, itp. (podobnie: wyrok WSA w Kielcach z dnia 21 marca 2013 r., sygn.. akt II SA/Kc77/13).

Z powyższych ustaleń wynika, że nieruchomość położona we wsi Malcanów, gmina Wiązowna oznaczona w ewidencji gruntów jako dawna działka nr ew. 165 (odpowiadająca dzisiejszej działce 38 o pow. 0,63 ha), dawna działka nr ew. 219 (odpowiadająca dzisiejszej działce 86 o pow. 0,01 ha), dawna działka nr ew. 421 i 422 (odpowiadająca dzisiejszej działce 317 o pow. 0,29 ha), dawna działka nr ew. 434 (odpowiadająca dzisiejszej działce 318 o pow. 0,09 ha), dawna działka nr ew. 441 i 451 (odpowiadająca dzisiejszej działce 319 o pow. 0,18 ha), dawna działka nr ew. 322 i 374 (odpowiadająca dzisiejszej działce 321 o pow. 0,47 ha), dawna działka nr ew. 317 i 315 (odpowiadająca dzisiejszej działce 323 o pow. 0,15 ha), dawna działka nr ew. 131 i 132 (odpowiadająca dzisiejszej działce 327 o pow. 0,15 ha), dawna działka nr ew. 147, 149 i 150 (odpowiadająca dzisiejszej działce 328 o pow. 0,11 ha), dawna działka nr ew. 60 (odpowiadająca dzisiejszej działce 329 o pow. 0,05 ha), dawna działka nr ew. 427 (odpowiadająca dzisiejszej działce 330 o pow. 0,03 ha), dawna działka nr ew. 275 i 276 (odpowiadająca dzisiejszej działce 331 o pow. 0,11 ha), dawna działka nr ew. 554 (odpowiadająca dzisiejszej działce 332/1 o pow. 0,0052 ha), dawna działka nr ew. 554 (odpowiadająca dzisiejszej działce 332/2 o pow. 0,04 ha) obręb 0016 Malcanów, gmina Wiązowna stanowi mienie gromadzkie służyła celom publicznym, a zatem stanowiła majątek gromadzki, który następnie na mocy art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (tekst jedn. Dz. U. z 1975 r. nr 26, poz. 139 z późn. zm.) stała się mieniem gminnym.

W dniu 26 lipca 2022 r. do strony zostało przesłane zawiadomienie o zebraniu dokumentów i możliwości zapoznania się z dokumentami. Strona nie skorzystała ze swojego prawa.

Zgodnie z art. 8 uzwg starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie. Decyzję o ustaleniu, które nieruchomości stanowią mienie gromadzkie, podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz ogłasza wywieszając w urzędzie gminy oraz w starostwie powiatowym na okres 14 dni, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Otwockiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Zgodnie z treścią art. 136 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Wiązowna
ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna.
2. aa.



PrintMedia24.pl
DRUKARNIA & AGENCJA REKLAMOWA



REDAR.net
KANTOR ▪ EXCHANGE



I OFERUJEMY

- ✓ BANERY
- ✓ ROLL-UPY
- ✓ FOTOTAPETY
- ✓ TABLICE, SZYLDY
- ✓ KASETONY
- ✓ FOTOGADŻETY
- ✓ DRUK WIELKOFORMATOWY
- ✓ ŚCIANKI REKLAMOWE
- ✓ WIZYTÓWKI, ULOTKI
- ✓ LEDY, FLEX

AGENCJA REKLAMOWA HALOOTWOCK-PRINTMEDIA24.PL

📍 CELESTYNÓW UL. OSIECKA 2

✉ CELESTYNOW@PRINTMEDIA24.PL

☎ 575 714 496

☎ 739 207 555